

## Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

---

### Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Višňové zo dňa 12.12.2019

(24-27)

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva dňa 12.12.2019 (voľba overovateľov a určenie zapisovateľky)
  2. Kontrola uznesenia zo zasadania obecného zastupiteľstva dňa 19.9.2019
  3. Správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 – 2022
  4. Rozpočet obce Višňové na roky 2020 – 2022 – návrh na schválenie
  5. Inventarizácia majetku obce Višňové k 31.12.2019 (zloženie inventarizačných komisií)
  6. Hospodárenie obce k 30.9. 2019
  7. Zmena rozpočtu obce k 12.12.2019
  8. Zámenná zmluva –zámena pozemkov Obec Višňové a Miroslav Benian
  9. Zámer predaj obecných pozemkov spoločnosti PORTGEM PROPERTIES LTD., Londýn
  10. Návrh VZN č. 01/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO s účinnosťou od 1.1.2020
  11. Návrh zmien cenníka služieb v Obecnej knižnici Višňové od 1.1.2020
  12. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2020 – návrh na schválenie
  13. Diskusia
  14. Záver
- Doplňujúci bod programu – Návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2018 - schválenie

### Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

#### **A. k o n š t a t u j e, ž e**

1. uznesenie č. 19-23/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.9.2019 je splnené.

Hlasovanie: x poslanec hlasoval za bod č. 1

	MIROSLAV BENIAN	DOMINIKA DULÍNKOVÁ	JAROSLAV KNAP	LUCIA KNAPOVÁ, MGR.	ĽUBOMÍR KÚDELA
ZA	Neprítomný	X	X	X	X
PROTI	-	-	-	-	-
ZDRŽAL SA	-	-	-	-	-

Prítomní: 4 poslanci

Neprítomný: 1 poslanec

**Uznesenie číslo 24/2019 bod. č. 1 je prijaté**

### Uznesenie č. 25

Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

#### **B. b e r i e n a v e d o m i e**

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k finančnému rozpočtu obce 2020-2022
2. Dôvodovú správu k návrhu rozpočtu obce na roky 2020-2022
3. Návrh finančného rozpočtu obce na roky 2021 a 2022
4. Informáciu starostu obce o určení zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
5. Správu o hospodárení obce k 30.9.2019

Hlasovanie: x poslanec hlasoval za bod č. 1,2,3,4

	MIROSLAV BENIAN	DOMINIKA DULÍNKOVÁ	JAROSLAV KNAP	LUCIA KNAPOVÁ, MGR.	ĽUBOMÍR KÚDELA
ZA	Neprítomný	X	X	X	X
PROTI	-	-	-	-	-
ZDRŽAL SA	-	-	-	-	-

Prítomní: 4 poslanci

Neprítomný: 1 poslanec

**Uznesenie číslo 25/2019 bod. č. 1,2,3,4, 5 je prijaté**

### Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

#### **C. s c h v a ľ u j e**

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva dňa 12.12.2019
2. Rozpočet obce Višňové na rok 2020
3. Zloženie inventarizačných komisií podľa predloženého návrhu na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2019, ktoré sú zároveň poverené na vyradenie nepotrebného, poškodeného, strateného, nefunkčného alebo prebytočného majetku obce
4. Zmenu rozpočtu obce Višňové na rok 2019 rozpočtovým opatrením číslo 04/2019

5. Zámennú zmluvu – zámena pozemkov: **pozemok KN – registra C, parcela číslo 396/2**, výmera 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Višňové, vlastníkom pozemku Obec Višňové, IČO 00312151, spoluvlastnícky podiel 1/1 **za pozemok KN – registra E, parcela číslo 617/1**, druh pozemku záhrada, výmera pozemku 70 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV číslo 829 v k.ú. Višňové, spoluvlastnícky podiel 1/7, to je 10 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Miroslav Benian **a za pozemok KN – registra E, parcela číslo 380**, druh pozemku záhrada, výmera pozemku 306 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV číslo 393 v k.ú. Višňové, spoluvlastnícky podiel 2/6, to je 102 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Miroslav Benian. Zámena pozemkov bude uskutočnená bez vzájomného finančného vyrovnaní.

Zámer zámeny pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa** schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom 3/5 väčšinou všetkých poslancov dňa 19.9.2019, uznesením číslo: 21-6/2019, za prijatie uznesenia hlasovali 5-ti poslanci z 5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku nízkej výmery, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a cez ktorý vstupuje k rodinnému domu Višňové s.č. 67, ktorý je v jeho vlastníctve.

6. Zámer - predaj pozemkov:

1. PORTGEM PROPERTIES LTD., ID No.:8766394, Winnington House, 2 Woodberry Grove, North Finchley. Londýn, N12 ODR, UK, (ďalej ako Kupujúci)

odpredať nehnuteľný majetok obce Višňové spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Višňové a to pozemok: **parcela č. KN-E 1174, orná pôda celková výmera 1749 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 675 v k.ú. Višňové, spoluvlastník pozemku Obec Višňové, IČO 00312151, spoluvlastnícky podiel 4/12 o výmere 583 m<sup>2</sup> (ďalej len Pozemok č. 1) a parcela č. KN-E 1176, záhrada celková výmera 1297 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 675 v k.ú. Višňové, spoluvlastník pozemku Obec Višňové, IČO 00312151, spoluvlastnícky podiel 1/6 o výmere 216,17 m<sup>2</sup> (ďalej len Pozemok č. 2) kupujúcemu, za kúpnu cenu 5594,19 EUR zaokrúhlene 5594,00 EUR (slovom päťtisíc päťstodeväťdesiatštyri EUR 00 CENT) ( t.j. 7 EUR/m<sup>2</sup> ), určenú podľa miestnych pomerov.**

Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa**.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho, pričom podiely Pozemok č. 1 spoluvlastnícky podiel 8/12 a Pozemok č. 2 spoluvlastnícky podiel 5/6 sú vo vlastníctve kupujúceho.

Ide teda o prípad, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

7. VZN č. 01/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO s účinnosťou od 1.1.2020

8.Cenník služieb v Obcej knižnici Višňové od 1.1.2020

9. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2020

10. Poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na pomoc ľuďom v Prešove postihnutých výbuchom plynu na Mukačevskej ulici dňa 6.12.2019 v sume 400 €

11. Poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na pomoc rodinám zasiahnutých tragédiou dňa 13.11.2019 – hromadná nehoda autobusu pravidelnej linky Nitra – Kolíňany – Jelenec v sume 100 €.

12. Návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2018.

Hlasovanie: x hlasoval bod č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12

	MIROSLAV BENIAN	DOMINIKA DULÍNKOVÁ	JAROSLAV KNAP	LUCIA KNAPOVÁ, MGR.	ĽUBOMÍR KÚDELA
ZA	Nepřítomný	X	X	X	X
PROTI	-	-	-	-	-
ZDRŽAL SA	-	-	-	-	-

Prítomní: 4 poslanci    Nepřítomný: 1 poslanec    **Uznesenie číslo 26/2019 bod. č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 je prijaté**

### Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

#### D. u k l a d á

1. Zaslať p. M. Benianovi výzvu na odstránenie kameňov z obecného pozemku pri št. komunikácii – cesta III. tr. č. 504/23

Hlasovanie: x hlasoval bod č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11

	MIROSLAV BENIAN	DOMINIKA DULÍNKOVÁ	JAROSLAV KNAP	LUCIA KNAPOVÁ, MGR.	ĽUBOMÍR KÚDELA
ZA	Nepřítomný	X	X	X	X
PROTI	-	-	-	-	-
ZDRŽAL SA	-	-	-	-	-

Prítomní: 4 poslanci    Nepřítomný: 1 poslanec    **Uznesenie číslo 27/2019 bod. č. 1 je prijaté**

#### Overovatelia zápisnice:

1. Lucia Knapová, Mgr. .... 2. Ľubomír Kúdela.....

Starosta obce:      Pavol Hluchý .....  
 .....  
 .....

Zapísala:            Ľudmila Kubišová .....  
 .....

Vo Višňovom, dňa 12.12.2019