

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Višňovom zo dňa 23. júna 2026

Dňa 23.06.2026 sa konalo riadne zasadnutie Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom.

Zasadnutie zvolal starosta obce p. Pavol Hluchý

Prítomní : vid. prezenčná listina.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Dominika Dulínková, Bc. a Pavol Marko, písaním zápisnice bola poverená Ľudmila Kubišová.

Zasadnutie viedol starosta obce, konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

PROGRAM:

1. Návrh programu rokovania OcZ dňa 23.06.2026 a určenie overovateľov a zapisovateľa
2. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OcZ zo dňa 19.03.2026
3. Správa hlavného kontrolóra o vykonaní kontroly za 1. štvrťrok 2026
4. Hospodárenie obce a plnenie finančného rozpočtu obce k 31.03. 2026
5. Zmena rozpočtu obce k 23.06.2026 – rozpočtové opatrenie číslo 01/2026
6. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce o podaní Oznámenia za rok 2025
7. Správa audítora za rok 2025
8. Kúpna zmluva
Pozemok 157/3, parcelné číslo o výmere 7 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
Pozemok 169/2, parcelné číslo o výmere 3 m², druh pozemku ostatná plocha
Pozemok 171/9, parcelné číslo o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
9. Zámer – prevod nehnuteľného majetku
Novovzniknutá parcela KN-C parcelné číslo 85/1 – druh pozemku záhrada o výmere 82 m²
Novovzniknutá parcela KN-C parcelné číslo 80/4 – druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m²
10. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku par.č. E-KN 615/11 pre vybudovanie inžinierskych sietí v rámci stavby „Modulová stavba – záhradná chatka“ na poz. p.č. C-KN 269/3
11. Rôzne
12. Záver

1. Schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva dňa 23.06.2026, požiadal o jeho doplnenie a schválenie.

2. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OcZ zo dňa 19.03.2026

Starosta obce predložil poslancom uznesenie číslo 94-97/2026 zo zasadnutia OcZ zo dňa 19.03.2026. Starosta obce konštatoval, že predložené uznesenie je splnené.

3. Správa hlavného kontrolóra o vykonaní kontroly za 1. štvrťrok 2026

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom správu o vykonaní kontroly za 1. štvrťrok 2026, ktorá tvorí prílohu číslo 1. k tejto zápisnici.

4. Hospodárenie obce a plnenie finančného rozpočtu obce k 31.03. 2026

Správa o hospodárení obce v I. štvrťroku 2026 bola predmetom bodu č. 4 – príloha č. 2 k tejto zápisnici.

5. Zmena rozpočtu obce k 23.06.2026 – rozpočtové opatrenie číslo 01/2026

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2026, návrh je prílohou k tejto zápisnici číslo 3.

6. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce o podaní Oznámenia za rok 2025

Predseda KOVZ predložil poslancom správu KOVZ o podaní oznámenia verejného funkcionára obce za rok 2025, správa tvorí prílohu číslo 4. k tejto zápisnici.

7. Správa audítora za rok 2025

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Višňové a správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe za rok 2025. Správa bola vyhotovená dňa 18.05.2026 audítorkou Ing. Sylvia Augustínová. Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správou v plnom rozsahu

8. Kúpna zmluva

V bode 8. bol OcZ predložený návrh na schválenie Kúpnej zmluvy – prevod obecných pozemkov – predávajúci Obec Višňové, kupujúci: Vladimír Tomka manž. Lenka Tomková
Pozemok 157/3, parcelné číslo o výmere 7 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
Pozemok 169/2, parcelné číslo o výmere 3 m², druh pozemku ostatná plocha
Pozemok 171/9, parcelné číslo o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

9. Zámer – prevod nehnuteľného majetku

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zámer prevod majetku – pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa na žiadateľa: Jaromír Dulínek:

Novovzniknutá parcela KN-C parcelné číslo 85/1 – druh pozemku záhrada o výmere 82 m²

Novovzniknutá parcela KN-C parcelné číslo 80/4 – druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m²

10. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku par.č. E-KN 615/11 pre vybudovanie inžinierskych sietí v rámci stavby „Modulová stavba – záhradná chatka“ na poz. p.č. C-KN 269/3

Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku par.č. E-KN 615/11 pre vybudovanie inžinierskych sietí v rámci stavby „Modulová stavba – záhradná chatka“ na poz. p.č. C-KN 269/3 bol predmetom rokovania v bode 10.

11. Rôzne

Obec Višňové na základe fyzickej inventarizácie, skutočného stavebno-technického určenia a predpokladaného budúceho ekonomického prínosu prehodnotila zostávajúcu dobu použiteľnosti nasledovného dlhodobého majetku, čím sa majetok obce zaraďuje do novej odpisovej skupiny. Zmena nemá vplyv na minulé účtovné obdobia a uplatnené odpisy sa spätne neupravujú.

- **Názov majetku:** Odtokový prefabrikátový žľab na parc.č. 296/11
- **Názov majetku:** Rekreačná zóna Višňové

12. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom, hlavnej kontrolórke a zapisovateľke za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

1. Dominika Dulínková, Bc.

2. Pavol Marko

Starosta obce: Pavol Hluchý

Zapísala: Ľudmila Kubišová

Vo Višňovom, dňa 23.06.2026