

Obec Višňové upozorňuje daňovníkov, u ktorých nastali v roku 2020 zmeny, na povinnosť podania daňového priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa do 31. januára 2021

Obec Višňové ako správca dane z nehnuteľností, dane za psa, dane z predajných a nevýherných hracích prístrojov a poplatku za komunálny odpad týmto upozorňuje vlastníkov nehnuteľností, u ktorých **nastali v roku 2020 zmeny vo vlastníctve nehnuteľností**, alebo iné zmeny rozhodujúce pre správne určenie dane a **zmeny vo vlastníctve alebo držaní psa**, že majú povinnosť podať **daňové priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa do 31. januára 2021**.

Vzhľadom na opatrenia vydané Úradom verejného zdravotníctva SR na zamedzenie šírenia ochorenia COVID 19, žiadame daňovníkov, ktorých sa nižšie uvedené zmeny týkajú, aby využili na podávanie daňového priznania **elektronickú schránku Obce Višňové prostredníctvom [slovensko.sk](mailto:visnove@slovensko.sk)**.

Ďalšou možnosťou je **zaslať priznanie poštou**, respektíve oznámiť zmeny **prostredníctvom mailu alebo telefonicky** (visnove@slovanet.sk, 032/7787 129) pričom originálne podpísané daňové priznanie, je potrebné doručiť na Obecný úrad vo Višňovom 916 16 Višňové č. 60 do **15.2.2021** (termín môže byť upravený podľa aktuálnej pandemickej situácie)

Tlačivo daňového priznania je dostupné v nižšie uvedených odkazoch.

Daň z nehnuteľností - zmenou sa rozumie napríklad:

kúpa a predaj nehnuteľnosti

- Kedy doterajší vlastník je povinný podať daňové priznanie, o skutočnosti, že už nie je vlastníkom nehnuteľnosti a zároveň kupujúci (nový vlastník) podáva daňové priznanie o nadobudnutí nehnuteľnosti do vlastníctva.
- **darovanie a prijatie daru nehnuteľnosti** (ako pri kúpe a predaji)
- **schválené stavebné povolenie**
- **kolaudácia stavby** (predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie)
- **odstránenie stavby** (predložiť právoplatné búracie povolenie)
- **zmena užívania stavby** (predložiť doklad o zmene užívania stavby)
- **zmena charakteru pozemku**
- **dedičstvo, dražba** (daňové priznanie v tomto prípade podávajú obyvatelia do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve, respektíve od nadobudnutia nehnuteľnosti)

Daň za psa – zmenou sa rozumie napríklad:

- **Nadobudnutie psa**
- **Úhyn psa**
- **Strata psa**

V prípade otázok, nejasností, sme Vám ochotne k dispozícii na telefónnom čísle 032/ 7787 129 počas úradných hodín.