



Schválilo OcZ dňa: 11.12.2025

Uznesenie číslo: 91-9/2025

Obec Višňové na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE číslo 02/2025

zo dňa 11.12.2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

(1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Višňové.

(2) Obec Višňové ukladá na svojom území tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za užívanie verejného priestranstva,

d) daň za ubytovanie.

(3) Obec Višňové ukladá na svojom území **miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní: daň z nehnuteľností a daň za psa je kalendárny rok.

(5) Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Článok 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3 Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Višňové v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach v členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvale trávnaté porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

(3) Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach:

- a) pozemky alebo ich časti, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
- b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
- c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.

(4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach.

(5) Hodnota pozemkov na území obce Višňové v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a)	orná pôda a ostatné plochy PHP a LH,	0,1490 eur/ m ²
b)	trvalé trávnaté porasty	0,0746eur/ m ²
c)	záhrady	1,32 eur/ m ²
d)	lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,0378 eur/ m ²
e)	rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0378 eur/ m ²
f)	zastavané plochy a nádvoria	1,32 eur/ m ²

g) stavebné pozemky	13,27 eur/ m²
h) ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a)	1,32 eur/ m²

(6) V súlade s ust. § 8 ods. 1 a 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

orná pôda a ost. plochy PHP a LH	0,90 %
trvalé trávnaté porasty	0,90 %
záhrady	1,00 %
lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,90 %
rybníky s chovom rýb	0,90 %
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	
zastavané plochy a nádvorja	1,00 %
stavebné pozemky	0,60 %
ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)	1,00 %

(7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 zákona o miestnych daniach a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8 zákona o miestnych daniach.

Článok 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Višňové, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach. Na zaradenie stavby podľa § 10 ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu

dane zo stavieb v obci Višňové za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,140 eur/m²**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,140 eur/m²**
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,190 eur/m²**
- d) samostatne stojace garáže **0,190 eur/m²**
- e) stavby hromadných garáží **0,190 eur/m²**
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,190 eur/m²**
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,240 eur/m²**
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,700 eur/ m²**
- i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,140 eur/ m²**

(6) V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume **0,050, eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(7) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

Článok 5

Daň z bytov

(1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Višňové, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

(3) Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor. (§ 14 zákona o miestnych daniach).

(4) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

(5) V súlade s § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Višňové **0,140 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.**

(6) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 15 zákona o daniach a a ročnej sadzby dane podľa § 16 zákona o daniach.

Článok 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti.

Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

(3) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach.), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci sa daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Článok 7

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely;
- b) pes umiestnený v útulku zvierat;
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa, alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
8,00 eur za jedného psa a kalendárny rok.

Takto určená sadzba dane platí pre každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Článok 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Višňové, a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za obrubami chodníkov zelených pásov,
- b) všetky pozemky uvedené v listoch vlastníctva, kde vlastníkom je obec Višňové,

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie:

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie skládky,
- f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(7) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo výške **0,20 eura za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.**

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(9) Daňovník je povinný oznámiť zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Náležitosti oznámenia sú:

- a) identifikačné údaje daňovníka: meno, priezvisko, bydlisko resp. sídlo firmy,
- b) zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti,
- c) dátum začatia užívania verejného priestranstva,
- d) dátum ukončenia užívania verejného priestranstva,
- e) výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(10) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

Článok 9

Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Základom dane je počet prenocovaní.

(4) Obec Višňové určuje sadzbu dane **1,00 eur na osobu a jedno prenocovanie.**

(5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

(6) Povinnosti platiteľa dane:

- a) platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných osôb s ich identifikačnými údajmi a o počte prenocovaní a predložiť túto knihu k nahliadnutiu správcovi dane,
- b) platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od začiatku poskytovania prechodného ubytovania.

V oznámení uvedie svoje identifikačné údaje ako aj identifikačné údaje ubytovacieho zariadenia.

Ak dôjde k zmenám, prípadne zanikne daňová povinnosť je platiteľ dane povinný nahlásiť tieto skutočnosti **do 30 dní odo dňa kedy vznikli,**

c) platiteľ dane je povinný podať priznanie k dani (formulár – príloha číslo 1 k tomuto nariadeniu) za ubytovanie správcovi dane štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroku.

(7) Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní po ukončení predchádzajúceho štvrťroku.

(8) Spôsob platenia poplatku:

a) v hotovosti do pokladne

b) poštovou poukážkou na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202

c) bezhotovostne na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202

(9) Miesto platenia poplatku : Obecný úrad Višňové č. 60

Článok 10

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie

(1) Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak.

Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.

(2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa ods. 1 až 3 tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru, alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností správcovi dane v lehote podľa ods. 1 tohto článku.

(5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa ods. 1 až 3 tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tejto dani najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti správcovi dane.

(6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa podľa ods. 1 až 3 tohto článku, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

(7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému

priznaniu k dani z nehnuteľností a k dani za psa vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

(8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie.

Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.

(9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

Článok 11

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva

(1) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 99a zákona o miestnych daniach neustanovujú inak.

(2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

(3) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(4) Daň za užívanie verejného priestranstva vyrubí správca dane rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(5) Vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(6) Spôsob platenia dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva:

a) v hotovosti do pokladne

b) poštovou poukážkou na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202,

c) bezhotovostným prevodom na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202

(7) Miesto platenia poplatku : Obecný úrad Višňové č. 60

(8) Daň z nehnuteľností a daň za psa sa nevyrubí ak v príslušnom zdaňovacom období nepresiahne sumu 3,00 €.

ČASŤ TRETIA POPLATOK

Článok 12

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“), ktoré vznikajú na území obce Višňové, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady.

(2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.

(3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

(4) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

(6) **Sadzba poplatku** v obci Višňové je v súlade s:

§ 78 ods. 1 písm. a) zákona o miestnych daniach:

0,0545 € za jeden liter komunálnych odpadov

§ 78 ods. 1 písm. b) zákona o miestnych daniach:

0,0877 € za osobu a kalendárny deň

§ 78 ods. 1 písm. c) zákona o miestnych daniach:

0,0500 € za kilogram stavebného odpadu bez obsahu škodlivín

(7) Určenie poplatku:

a) Obec Višňové určuje poplatok v súlade s § 79 ods. 2 zákona o miestnych daniach:

Poplatník	Sadzba poplatku v EUR/ kalendárny deň	Poplatok v EUR za osobu/ kalendárny rok
fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“)	0,0877	32,00

Poplatník	Sadzba poplatku EUR/l liter	Poplatok v EUR za nádobu/ kalendárny rok
podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania	0,0545	156,00
právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie	0,0545	156,00

b) Obec má zavedený žetónový systém vývozu komunálnych odpadov.

Pri úhrade poplatku budú poplatníkovi vydané žetóny v počte:

4 ks

c) Hodnota za jeden kus žetónu nad určený limit pri dokupovaní je:

6 €

(8) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a:

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

d) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

(9) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.

(10) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

(11) Pre množstvový zber obec určuje :

Spôsob platenia poplatku:

a) v hotovosti do pokladne

b) poštovou poukážkou na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202

c) bezhotovostným prevodom na účet obce Višňové, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Trenčín, číslo účtu: 24121202/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0000 2412 1202

(12) Miesto platenia poplatku : Obecný úrad Višňové č. 60

(13) Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržoval na území obce nasledovne:

a) poplatníkovi z dôvodu štúdia na strednej škole, vysokej škole, prípadne inej škole a je ubytovaný mimo obce, na základe potvrdenia o štúdiu v inom meste, ktoré je poplatník povinný dokladať každoročne počas celého štúdia. Poplatník je povinný doložiť aj potvrdenie o ubytovaní s uvedením skutočného počtu dní, počas ktorých sa zdržiava mimo územia obce Višňové.

b) poplatníkovi, ktorý je prechodne ubytovaný v inej obci na území Slovenskej republiky z dôvodu zamestnania. Nárok na zníženie poplatník preukáže potvrdením od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce, vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce (vlastníctvo k nehnuteľnosti, potvrdenie o prechodnom ubytovaní, nájomná zmluva, úhrada nájmu za ubytovanie a pod.). V potvrdení o ubytovaní musí byť uvedený skutočný počet dní, počas ktorých sa zdržiava mimo územia obce Višňové.

c) poplatníkovi, ktorý je prihlásený k prechodnému pobytu v inej obci na území Slovenskej republiky. Nárok na zníženie poplatník preukáže potvrdením o prechodnom

pobyte na príslušné zdaňovacie obdobie, s uvedením skutočného počtu dní, počas ktorých sa zdržiava na prechodnom pobyte.

(14) Obec odpustí poplatok:

a) občanom dlhodobo sa zdržujúcich v zahraničí po predložení potvrdenia (napr. pracovná zmluva, pracovné povolenie, povolenie pobytu na území iného štátu),

b) občanom, kt. majú trvalý pobyt v obci Višňové a preukážu sa potvrdením, že majú zaplatený poplatok v inej obci alebo potvrdením o prechodnom pobyte v inej obci,

c) občanom, ktorí sú umiestnení v zariadení sociálnych služieb a preukážu sa potvrdením zo zariadenia o umiestnení,

d) na základe rozhodnutia o výkone odňatia slobody alebo o výkone väzby,

e) po predložení potvrdenia alebo iného dokladu o umiestnení v reedukačnom centre

(15) Obec neposkytuje zníženie ani odpustenie poplatku:

a/ občanom, ktorí sú držitelia preukazu so ZŤP, ZŤP/S

(16) Poplatok sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka.

(17) O odpustenie alebo zníženie poplatku , možno žiadať a predkladať doklady najneskôr do 31.1. kalendárneho roka, v ktorom sa poplatok vyberá.

(18) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

(19) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

(20) Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti poplatníkovi:

a) úmrtie poplatníka v priebehu zdaňovacieho obdobia

b)odhlásenie poplatníka z trvalého pobytu alebo prechodného pobytu

c) zánik vlastníckych, užívateľských alebo obdobných práv poplatníka v priebehu zdaňovacieho obdobia k nehnuteľnosti, kde poplatník nemá trvalý alebo prechodný pobyt a túto užíva na rekreačné účely.

(21) Spôsob preukazovania:

Písomná žiadosť poplatníka o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti poplatníkovi a podklady ako sú:

a) úmrtný list

b) pri zmene trvalého alebo prechodného pobytu – potvrdenie o pobyte

c) doklad (kúpno-predajná zmluva, darovacia zmluva atď.), ktorým poplatník preukáže, že mu zanikli vlastnícke práva k nehnuteľnosti, ktorú v obci vlastnil a užíval na rekreačné účely

d) čestné prehlásenie, potvrdenie alebo iný doklad, ktorým možno dôveryhodne preukázať opodstatnenosť žiadosti poplatníka o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

(22) Pre drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín obec určuje:

Spôsob platenia poplatku: v hotovosti do pokladne na základe vážneho lístka.

(23) Miesto platenia poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín:
Obecný úrad Višňové č. 60.

(24) Lehota platenia poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín:
Do 5 dní odo dňa prineseného drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín do veľkoobjemového kontajnera, ktorý zabezpečí obec.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Článok 13

Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. . o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(2) Dňom účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Višňové č. 03/2023 zo dňa 14.12.2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Višňové v znení neskorších zmien a doplnkov.

(3) Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Višňovom

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2026

Vo Višňovom, 11.12.2025

.....
Pavol Hluchý
Starosta obce

Doložky:

Návrh nariadenia: bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce Višňové a zverejnený na webovej stránke obce Višňové dňa : 19.11.2025

pečiatka starosta obce

Návrh nariadenia: bol zvesený z úradnej tabule obce Višňové dňa: 11.12.2025

pečiatka starosta obce

Nariadenie bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom vyvesené (publikované) na úradnej tabuli obce Višňové a na webovej stránke obce Višňové: dňa: 12.12.2025

pečiatka starosta obce

Nariadenie bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom zvesené z úradnej tabule obce Višňové dňa : trvalé zverejnenie

pečiatka starosta obce

Uvedené všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť: 1.1.2026

Dňa : 11.12.2025 pečiatka podpis: