

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Višňové zverejňuje svoj zámer

Predaj pozemkov:

1. PORTGEM PROPERTIES LTD., ID No.:8766394, Winnington House, 2 Woodberry Grove, North Finchley. Londýn, N12 ODR, UK, (ďalej ako Kupujúci)

odpredať nehnuteľný majetok obce Višňové spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Višňové a to pozemok:

parcela č. KN-E 1174, orná pôda celková výmera 1749 m², evidovaná na LV č. 675 v k.ú. Višňové, spoluvlastník pozemku Obec Višňové, IČO 00312151, spoluvlastnícky podiel 4/12 o výmere 583 m² (ďalej len Pozemok č. 1)

a

parcela č. KN-E 1176, záhrada celková výmera 1297 m², evidovaná na LV č. 675 v k.ú. Višňové, spoluvlastník pozemku Obec Višňové, IČO 00312151, spoluvlastnícky podiel 1/6 o výmere 216,17 m² (ďalej len Pozemok č. 2)

kupujúcemu, **za kúpnu cenu 5594,19 EUR zaokrúhlene 5594,00 EUR** (slovom päťtisíc päťstodeväťdesiatštyri EUR 00 CENT) (t.j. 7 EUR/m²), **určenú podľa miestnych pomerov.**

Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho, pričom podiely Pozemok č. 1 spoluvlastnícky podiel 8/12 a Pozemok č. 2 spoluvlastnícky podiel 5/6 sú vo vlastníctve kupujúceho.

Ide teda o prípad, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu a preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Schválené Obecným zastupiteľstvom vo Višňovom, dňa 12.12.2019, uznesením číslo 26-6/2019, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci z celkového počtu 5.

Vyvesené: 18. 12. 2019

Zvesené :

Podané pripomienky:

Pavol Hluchý, starosta obce Višňové

Vo Višňovom, dňa 12.12.2019

