

Zverejnenie zámeru predaja majetku z dôvodu osobitného zreteľa

**v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov a v súlade s § 31 ods. 5 písm. a) a g) Zásad
hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňové a s majetkom štátu,
ktorý užíva obec, v znení účinnom od 14.12.2023**

Obec Višňové zverejňuje svoj zámer

prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Višňové - predaj pozemkov v k.ú. Višňové
kupujúci:

1. Vladimír Tomka a 2. Lenka Tomková,

spôsobom podľa 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v súlade s § 31 ods. 5 písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňové
a s majetkom štátu, ktorý užíva obec, v znení účinnom od 14.12.2023.

Identifikácia prevádzaných nehnuteľností:

1. Časť parcely KN-C parcelné číslo 169, evidovaná na LV č. 1, k.ú. Višňové, spoluvlastnícky
podiel 1/1 – vlastník obec Višňové – druh pozemku lesný pozemok – **predmet kúpy
novovzniknutá parcela - parcelné číslo 169/2 – druh pozemku ostatná plocha o výmere
3m²**, podľa GPL 47628995-16/2026, vyhotovil Ing. Michal Beliš, Hrnčiarové 500, 916 22
Lubina.

2. Časť parcely KN-E parcelné číslo 296/11, evidovaná na LV č. 1, k.ú. Višňové,
spoluvlastnícky podiel 1/1 – vlastník obec Višňové, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
– **predmet kúpy novovzniknutá parcela - parcelné číslo 157/3 – druh pozemku zastavaná
plocha, o výmere 7m²**, podľa GPL 47628995-16/2026, vyhotovil Ing. Michal Beliš,
Hrnčiarové 500, 916 22 Lubina.

3. **Parcela KN-C parcelné číslo 171/9** evidovaná na LV č. 1, k.ú. Višňové, spoluvlastnícky
podiel 1/1 – vlastník obec Višňové – **druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere
3m²**.

**za kúpnu cenu 104,00 €, slovom: jednoštyri eur, určenú podľa miestnych pomerov, t.j
8,00 € za 1m².**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o predaj pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f)
zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 31 ods. 5 písm.
a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňové a s majetkom štátu, ktorý
užíva obec, v znení účinnom od 14.12.2023. Jedná sa o prevod pozemkov nízkej výmery,
pozemky, ktoré sú predmetom predaja sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti rodinného
domu s.č. 43 a pozemkov KN-C parc. č. 173 a 174, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov.
Žiadatelia predmetné pozemky v dobrej viere dlhodobo užívajú a udržiavajú.

Schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva vo Višňovom,
dňa 19.3.2026, uznesením číslo: 96-7/2026
celkový počet poslancov 5, prítomní 4 poslanci, za prijatie uznesenia hlasovali 4 poslanci.

Pavol Hluchý, starosta obce Višňové

Zámer predaja majetku z dôvodu osobitného zreteľa je zverejnený

na úradnej tabuli obce Višňové dňa: 23.03.2026

na internetovej stránke obce Višňové www.obecvisnove.sk dňa 23.03.2026

Zvesené :

Podané pripomienky: